

Einkäufer-/Kalkulator/-in im Hochbau (m/w/d)

Beschreibung

Die Firma Krämer GmbH & Co. KG ist ein Bauunternehmen, das schlüsselfertige Bauleistungen im Bereich Wohnbau sowie Industriebau mit ca. 70 Mitarbeitern im Großraum Rems-Murr-Kreis und Stuttgart ausführt. Wir sind ein modernes Familienunternehmen mit einer über 195-jährigen Erfahrung im Baugewerbe. Es gibt keine Herausforderung, die wir nicht gemeinsam bewältigen, und wir sind immer auf der Suche nach neuen und innovativen Lösungen. Bei uns bist du vom ersten Tag an Teil der großen Krämer-Familie. Mit tollen Kollegen, einem starken Team und vielen unvergesslichen Mitarbeitererevents!

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Wir suchen ein engagiertes Teammitglied, das sein Wissen und seine Erfahrung in einer spannenden Doppelrolle als Einkäufer/Kalkulator und Baukaufmann einbringen möchte. Idealerweise bringst du Erfahrungen in einem der beiden Bereiche mit und hast das Interesse, dich in den anderen Bereich einzuarbeiten – mit unserer vollen Unterstützung. Wir bieten eine Stelle, die Herausforderung und Wachstum vereint, und freuen uns darauf, gemeinsam Erfolge zu erzielen. Deine Aufgaben als Einkäufer/Kalkulator Hochbau umfassen:

Einkauf:

- Auswahl und Beauftragung von Subunternehmern und Lieferanten für Rohbau und Schlüsselfertigbau unter Berücksichtigung von Qualität, Kosten und Zeitplänen.
- Durchführung von Preisanfragen für Bauvorhaben anhand von Leistungsbeschreibungen oder Material-Bedarfsaufstellungen
- Erstellen von Preisspiegeln, Verhandeln mit Nachunternehmern und Lieferanten
- Verhandlungsführung und Beauftragung von Auftragnehmern inklusive Erstellung von Aufträgen und Werkverträgen
- Einkauf von allen Baustoffartikeln für den Lagerplatz und auf Baustellen
- Rechnungsprüfung
- Abschluss von Jahrespreis-Vereinbarungen

Kalkulation:

- Einholen und Bewerten von Angeboten für Architekten-Ausschreibungen
- Analyse von Leistungsverzeichnissen und Angeboten.
- Vorbereitung und Durchführung von Kostenkalkulationen unter Einbeziehung aller relevanten Kostenpunkte
- Erstellung und Auswertung von Kosten- und Leistungsrechnungen sowie Nachkalkulationen

Kaufmännische Aufgaben:

- Abwicklung Avalwesen, d.h. Anforderung von Bürgschaften für Debitoren

Arbeitgeber

Krämer GmbH & Co. KG

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

ab sofort

Industrie / Gewerbe

Baugewerbe

Arbeitsort

Alfred-Kärcher-Straße 56, 71364, Winnenden, Baden-Württemberg, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

1. Juli 2024

- sowie Prüfung von Bürgschaften von Kreditoren
- Klärung von Rechnungsdivergenzen bei Debitoren und Kreditoren
- Beitreibung von unberechtigten Rechnungskürzungen
- Überwachung der Nachunternehmer-Nachweise bezüglich der vertraglichen Regelungen
- Prüfung von Bauverträgen
- Ansprechpartner für Rechtsfälle

Darüber hinaus können Aufgaben aus dem Bereich Baurecht anfallen. Wir unterstützen dich gerne bei der Einarbeitung, wenn du in diesem Bereich noch über keine Fachkenntnisse verfügst.

•

Qualifikationen / Anforderungen

Wir suchen jemanden mit:

- Berufserfahrung in Bau- oder Handwerksunternehmen mit vergleichbaren Aufgabenbereichen – idealerweise mit VOB, Einkauf und Kalkulation oder der Abwicklung von kaufmännischen Geschäftsprozessen
- Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Ausgeprägte analytische Fähigkeiten und strukturierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Eigeninitiative und Belastbarkeit

Kenntnisse des Vergabe- und Vertragsrechts für Bauleistungen (VOB) sowie des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) sind von Vorteil, aber nicht zwingend erforderlich.

Leistungen der Anstellung

- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Tage Urlaub sowie arbeitsfrei am 24.12. und 31.12.
- Attraktiver Standort (Parkplatz vor der Tür, S-Bahn 2 Min. fußläufig, Innenstadt 5 Min. fußläufig)
- Mitarbeiterrabatte
- Mitarbeitererevents (Cannstatter Wasen, Minigolf-Turnier, Weihnachtsfeier, etc.)
- Bikeleasing

Kontakte

Wolfgang Klöpfer
bewerbung@kraembau.de
Krämer GmbH & Co. KG
Alfred-Kärcher-Straße 56
D-71364 Winnenden

Wir freuen uns über deine Bewerbung!