

Bauingenieur/Einkäufer für Bauleistungen (m/w/d)

Beschreibung

Die Firma Krämer GmbH & Co. KG ist ein Bauunternehmen, das schlüsselfertige Bauleistungen im Bereich Wohnbau sowie Industriebau mit ca. 70 Mitarbeitern im Großraum Rems-Murr-Kreis und Stuttgart ausführt. Wir sind ein modernes Familienunternehmen mit einer über 195-jährigen Erfahrung im Baugewerbe. Es gibt keine Herausforderung, die wir nicht gemeinsam bewältigen, und wir sind immer auf der Suche nach neuen und innovativen Lösungen. Bei uns bist du vom ersten Tag an Teil der großen Krämer-Familie. Mit tollen Kollegen, einem starken Team und vielen unvergesslichen Mitarbeitererevents!

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Wir suchen eine engagierte Fachkraft, die ihr Wissen und ihre Erfahrung in einer spannenden Doppelrolle als Baukaufmann und Einkäufer einbringen möchte. Idealerweise bringst du Erfahrungen in einem der beiden Bereiche mit und hast das Interesse, sich in den anderen Bereich einzuarbeiten – mit unserer vollen Unterstützung. Wir bieten eine Stelle, die Herausforderung und Wachstum vereint, und freuen uns darauf, gemeinsam Erfolge zu erzielen. Deine Aufgaben als Baukaufmann umfassen:

Baurecht – VOB / BGB Kenntnisse:

- Anwendung der VOB / BGB hinsichtlich baurechtlichen Fragen
- Beratung und Unterstützung des Teams bei aufkommenden Problemstellungen in der täglichen Baustellenabwicklung z.B. Behinderungsanzeigen, Bedenken-Anmeldungen, Verzugsschreiben
- Unterstützung der Bauleiter bei schwieriger Korrespondenz
- Prüfung von Bauverträgen von Auftraggebern und mit Nachunternehmern und Klärung von Vertragsfragen
- Klärung von Rechnungsdivergenzen mit Debitoren und Kreditoren
- Beitreibung von unberechtigten Rechnungskürzungen
- Ansprechpartner für Rechtsfälle

Einkauf/Kalkulation:

- Einholung von Angeboten für Baustoffe und Bauleistungen für die Kalkulation von Architekten-/Bauträger-Ausschreibungen
- Analyse von Leistungsverzeichnisse und Angeboten
- Vorbereitung der Kalkulation unter Berücksichtigung von Material-, Personal- und Maschinenkosten
- Erstellung von Kosten- und Leistungsrechnungen sowie Nachkalkulationen
- Erstellen von Bauverträgen mit Nachunternehmern

Kaufmännische Aufgaben:

- Prüfung Bürgschaften von Debitoren und Kreditoren
- Klärung von Rechnungsdivergenzen bei Debitoren und Kreditoren
- Beitreibung von unberechtigten Rechnungskürzungen

Arbeitgeber

Krämer GmbH & Co. KG

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

ab sofort

Industrie / Gewerbe

Baugewerbe

Arbeitsort

Alfred-Kärcher-Straße 56, 71364, Winnenden, Baden-Württemberg, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

1. Juli 2024

- Überwachung der Nachunternehmer-Nachweise bezüglich der vertraglichen Regelungen

Darüber hinaus können weitere Aufgaben aus dem Bereich Einkauf/Kalkulator Hochbau anfallen. Wir unterstützen dich gerne bei der Einarbeitung, wenn du in diesem Bereich noch über keine Fachkenntnisse verfügst.

Qualifikationen / Anforderungen

- Berufserfahrung in Bau- oder Handwerksunternehmen mit vergleichbaren Aufgabenbereichen – idealerweise mit VOB / Baurecht, Einkauf
- Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Ausgeprägte analytische Fähigkeiten und strukturierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Eigeninitiative und Belastbarkeit

Kenntnisse zum Einkauf sind von Vorteil, aber nicht zwingend erforderlich.

Leistungen der Anstellung

- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Tage Urlaub sowie arbeitsfrei am 24.12. und 31.12.
- Attraktiver Standort (Parkplatz vor der Tür, S-Bahn 2 Min. fußläufig, Innenstadt 5 Min. fußläufig)
- Mitarbeiterrabatte
- Mitarbeitererevents (Cannstatter Wasen, Minigolf-Turnier, Weihnachtsfeier, etc.)
- Bikeleasing

Kontakte

Wolfgang Klöpfer
bewerbung@kraemberbau.de
Krämer GmbH & Co. KG
Alfred-Kärcher-Straße 56
D-71364 Winnenden

Wir freuen uns über deine Bewerbung!