

Baukaufmann/frau (m/w/d)

Beschreibung

Wir wachsen weiter. Weil jeder bei uns über sich hinaus wächst.

Bei Krämer Bau ist die Leistung jedes Einzelnen der Schlüssel zum Erfolg des gesamten Unternehmens. Wir bieten nicht nur Arbeitsplätze, sondern auch Karrieren, in denen jeder die Möglichkeit hat, sich weiterzuentwickeln und Großes zu erreichen.

Warum Krämer Bau?

- **Karriereentwicklung:** Vom Azubi zum Bauleiter, von der Sachbearbeitung zur Führungskraft – bei uns werden Karrieren aktiv gefördert.
- **Die Mitarbeiter als Ganzes im Blick:** Wir sind überzeugt davon, dass jeder das am besten macht, was er am besten kann und wohin er sich am besten entwickelt. Deshalb fördern wir die Fähigkeiten unserer Mitarbeiter ganz individuell.
- **Gemeinschaft:** Vom ersten Tag an sind Sie Teil unserer Familie. Ob Minigolf-Turniere oder Weihnachtsfeier – unser Teamspirit ist einzigartig.

Leistungen der Anstellung

Von Vorteil fürs Ganze:

Wir wünschen unseren Mitarbeitern von Herzen „schönen Urlaub“. Gerne **30 mal**, wenn sie alle Tage einzeln nehmen möchten. **Weihnachts- und Urlaubsgeld** sind für uns Ausdruck des Dankes, so tolle Mitglieder in der großen Krämer-Familie zu haben. Dass wir **Bike-Leasing** anbieten, finden unsere Mitarbeiter gut – für ihre Gesundheit ist es sogar sehr gut. Dass alle unsere Mitarbeiter so gerne zu unseren **Betriebsfesten** kommen, ist hingegen alles andere als normal. Es ist uns eine Ehre und eine richtig große Freude. Und Beweis dafür, dass unser familiäres Miteinander etwas ganz Bausonderes, äh: Besonderes ist.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Deine Aufgaben als Baukaufmann/frau (m/w/d):

Baurecht – VOB / BGB Kenntnisse:

- Anwendung der VOB / BGB hinsichtlich baurechtlichen Fragen
- Beratung und Unterstützung des Teams bei aufkommenden Problemstellungen in der täglichen Baustellenabwicklung z.B. Behinderungsanzeigen, Bedenken-Anmeldungen, Verzugsschreiben
- Unterstützung der Bauleiter bei schwieriger Korrespondenz
- Prüfung von Bauverträgen und Klärung von Vertragsfragen
- Ansprechpartner für Rechtsfälle

Einkauf:

- Auswahl und Beauftragung von Subunternehmerleistungen und Lieferanten
- Durchführung von Preisanfragen für Bauvorhaben anhand von Leistungsbeschreibungen oder Material-Bedarfsaufstellungen
- Erstellen von Preisspiegeln, Verhandeln mit Subunternehmern und

Arbeitgeber

Krämer GmbH & Co. KG

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

ab sofort

Industrie / Gewerbe

Baugewerbe

Arbeitsort

Alfred-Kärcher-Straße 56, 71364, Winnenden, Baden-Württemberg, Deutschland

Lieferanten

- Verhandlungsführung und Beauftragung von Auftragnehmern inklusive Erstellung von Aufträgen und Werkverträgen
- Einkauf von allen Baustoffartikeln für den Lagerplatz und auf Baustellen

Kalkulation:

- Einholen und Bewerten von Angeboten für Architekten-Ausschreibungen
- Analyse von Leistungsverzeichnissen und Angeboten
- Vorbereitung und Durchführung von Kostenkalkulationen
- Erstellung und Auswertung von Kosten- und Leistungsrechnungen sowie Nachkalkulationen

Qualifikationen / Anforderungen

Was Du mitbringst:

- Berufserfahrung in Bau- oder Handwerksunternehmen mit vergleichbaren Aufgabenbereichen – idealerweise mit VOB, Einkauf und Kalkulation oder der Abwicklung von kaufmännischen Geschäftsprozessen
- Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Ausgeprägte analytische Fähigkeiten und strukturierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Eigeninitiative und Belastbarkeit
- Kenntnisse des Vergabe- und Vertragsrechts für Bauleistungen (VOB) sowie des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) sind von Vorteil, aber nicht zwingend erforderlich.

Kontakte

Haralampos Theodoridis
Telefon: +49 7195 9160-40
bewerbung@kraemberbau.de
Krämer GmbH & Co. KG
Alfred-Kärcher-Straße 56
71364 Winnenden

Wir freuen uns über deine Bewerbung!